

Anthonnissennieuwsbrief

Een uitgave van de Groep Anthonissen

Jaargang 5, nummer 1 • April 2009

1

HEEFT MIJN MEDECONTRACTANT FISCALE SCHULDEN? CONTROLE MOGELIJK SINDS 1 JANUARI 2009

Waarom nagaan of de medecontractant sociale of fiscale schulden heeft?

Sinds 1 januari 2008 zijn de inhoudingsplicht en de hoofdelijke aansprakelijkheid van aannemers niet langer gekoppeld aan de registratie als aannemer.

Een opdrachtgever of aannemer die wil weten of hij een inhoudingsplicht heeft, moet sindsdien nagaan of zijn medecontractant (aannemer of onderaannemer) sociale en/of fiscale schulden heeft op het moment dat de factuur betaald moet worden. Is dit het geval, dan is er een **inhoudingsplicht** en moet het bedrag dat ingehouden werd, doorgestort worden naar de RSZ/fiscus. De inhoudingen dienen immers om de sociale en fiscale schulden te betalen. De schuldenaar wordt daarover ingelicht door de RSZ of de belastingadministratie.

Als de inhoudingen niet of niet correct gebeuren, worden de opdrachtgever en de aannemer **hoofdelijk aansprakelijk** voor de betaling van deze schulden.

Het bestaan van schulden, zowel op sociaal als op fiscaal vlak, moet worden beoordeeld

op het tijdstip van betaling van de factuur via een gegevensbank die toegankelijk is voor het publiek.

De fiscale database werkt

Aangezien de database voor de fiscale schulden vorig jaar nog niet werkte, moest het bestaan van fiscale schulden bij de medecontractant nog niet gecontroleerd worden. Dit is sedert 1 januari 2009 niet meer het geval. U kan de database raadplegen op **www.minfin.fgov.be** via de rubriek "My Minfin" door rechts op "U hebt open toegang tot" te klikken. De toegang tot de informatie gebeurt door codering van het ondernemingsnummer van de aannemer bij de Kruispuntbank voor Ondernemingen.

Factuurbedrag gelijk aan of groter dan € 7.143

Wanneer uit de fiscale database blijkt dat de medecontractant fiscale schulden heeft, is de opdrachtgever verplicht om bij de betaling van de factuur 15% van het door hem verschuldigde bedrag, exclusief BTW,

in te houden en te storten aan de fiscus. Deze inhouding kan beperkt worden tot het bedrag van de fiscale schuld wanneer de factuurprijs minstens € 7.143 (exclusief BTW) bedraagt.

Om deze beperking mogelijk te maken, voorziet de wet houdende diverse bepalingen dat de opdrachtgever vanaf 1 januari 2009 aan zijn medecontractant een attest moet vragen dat het bedrag van de schulden vermeldt. Dit attest moet niet gevraagd worden voor facturen waarvan het bedrag € 7.143, exclusief BTW, niet overschrijdt.

Samengevat

Wanneer er fiscale schulden zijn en de factuurprijs minder dan € 7.143 (exclusief BTW) bedraagt, moet de opdrachtgever steeds 15% van de factuurprijs inhouden en doorstorten aan de fiscus, ongeacht het bedrag van de fiscale schulden.

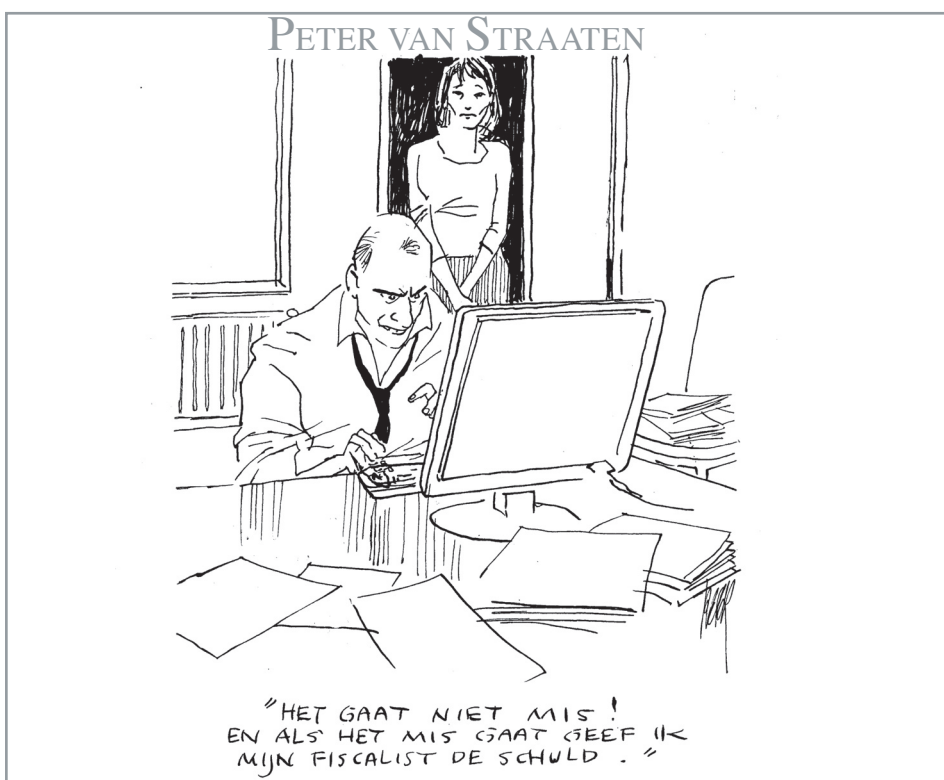
Zijn er fiscale schulden en bedraagt de factuurprijs minstens € 7.143 (exclusief BTW), dan moet de opdrachtgever een attest aan zijn medecontractant vragen dan het bedrag van de schulden vermeldt:

- is dit bedrag lager dan 15% van de factuurprijs, dan wordt de inhouding beperkt tot het bedrag van de fiscale schuld;
- is dit bedrag gelijk aan of hoger dan 15% van de factuurprijs, dan bedraagt de inhouding opnieuw 15% van de factuurprijs.

En de sociale gegevensbank?

Op sociaal vlak kan de gegevensbank worden geraadpleegd via de portaal van de sociale zekerheid (**www.socialsecurity.be**), onlinedienst Artikel30bis - Inhoudingsplicht.

Bron: Securex- PU Legal 15/01/2009



LAGERE BTW OP NIEUWBOUW

De federale regering verlaagt tijdelijk het BTW- tarief bij **nieuwbouw** of bij **volledige afbraak en heropbouw** van woningen. Deze tijdelijke verlaging geldt vanaf 1 januari 2009 tot en met 31 december 2009.

Wat houdt de maatregel precies in?

- Het BTW- tarief wordt verlaagd van **21%** naar **6%** BTW op een bedrag van € 50.000 die u betaalt voor een nieuwbouwwoning of voor de afbraak en heropbouw van een bestaande woning.
Het moet niet om de eerste € 50.000 gaan die u voor de woning betaalt.
- Om deze verlaging te krijgen,
 - moet u zich domiciliëren in de te bouwen of her op te bouwen woning;
 - moet u minstens vijf jaar in de woning gedomicilieerd blijven.
- De facturen moeten opgemaakt zijn tussen 1 januari 2009 en 31 december 2009.
- Dat lagere BTW- tarief geldt voor nieuwbouwwoningen die in 2009 worden gebouwd. Ook nieuwbouwwoningen waarvan de bouw startte in 2008 en waarvan in 2009 nog een deel van de kostprijs moet worden betaald, komen in aanmerking.

Hoe kan ik deze BTW- verlaging aanvragen?

- Om een BTW- verlaging te verkrijgen, moet u bij de BTW- administratie verklaren dat het gebouw bestemd is als privé- woning.
- Bijgevoegd link om u btw controlekantoor te verkrijgen: **http://annuaire.fiscus.fgov.be/qw/inputcom.php?co_service=2309&lang=nl**
- Formulieren 121 (1) oprichting en 121 (2) levering woning gebruiken.
- Een kopie van die verklaring geeft uw geregistreerde aannemer het recht om de BTW- verlaging toe te passen.

Wetgeving

Koninklijk Besluit van 10 februari 2009 tot wijziging van het koninklijk besluit nr. 20 van 20 juli 1970 tot vaststelling van de

tarieven van de belasting over de toegevoegde waarde en tot indeling van de goederen en de diensten bij die tarieven. Gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad op 13-02-2009. U kan dit koninklijk besluit raadplegen op de website van het Belgisch Staatsblad.

Procedure aannemer

- De aannemer moet op de factuur de datum en het referentienummer vermelden van de verklaring van de bouwheer, ook het btw controlekantoor waar de verklaring is ingediend moet erop staan.
- Kopie van deze factuur moet opgestuurd worden naar het btw controlekantoor waaronder hij valt, op de laatste dag van de maand waarin de factuur uitgereikt werd.

Opmerkingen

- Een geregistreerd aannemer moet deze werkzaamheden vervullen.
- De domicilie (ingebruikname) van de woonplaats moet gebeuren in 2009. (indien vroeger gebeurd geen recht op 6%).
- De verkoop van woningen op plan en verkoop van nieuwe al gebouwde appartementen komen ook in aanmerking.
- Geen tweede verblijven en woningen om te verhuren.
- Niet van toepassing op werken die geen betrekking hebben op de eigenlijke woning, zoals bebouwingswerkzaamheden, tuinaanleg en plaatsen van afsluitingen.
- Ook niet van toepassing op zwembaden, sauna's, golfbanen, tennisterreinen en dergelijke installaties.
- Niet van toepassing op werken aan huizen welke de schijf van € 50.000 al gebruikt is voor aankoop.

De afbraak en wederopbouw wordt als één geheel gezien en zal aan 6% kunnen gefactureerd worden. (procedure: kopie bouwvergunning aan btw controlekantoor).

Bron: Mark Peeters

VLAAMSE OVERHEID GEEFT PREMIE VOOR ROETFILTER IN OUDERE DIESELWAGEN



Aanvraag

Op de website **www.roetfilters.lne.be** vindt u een standaardformulier waarmee u de premie kunt aanvragen. U kunt het formulier ook krijgen in de autohandel en bij uw garagist.

In werking

Het besluit over de premie voor een roetfilter in oudere dieselwagens treedt op 3 maart 2009 in werking. De maatregel staat los van de premie van € 200 voor de aankoop van een nieuwe dieselwagen met roetfilter.

Bron: Besluit van 6 februari 2009 van de Vlaamse Regering tot toekenning van premies voor de aankoop en installatie van emissieverminderende voorzieningen in voertuigen met een dieselmotor (BS 3 maart 2009, bl. 17500).

AANPASSINGEN SOCIALE WETGEVING IN 2009

Moederschapsrust en –uitkering voor vrouwelijke zelfstandigen

Kersverse moeders krijgen meer vrijheid om zelf te bepalen wanneer ze hun bevallingsrust opnemen. Natuurlijk dienen ze zich te houden aan de verplichte bevallingsrust één week voor de vermoedelijke bevallingsdatum en twee weken na de bevalling. Daarnaast mogen ze de resterende weken bevallingsrust vrij opnemen in de periode van 2 weken voor tot 21 weken na de verplichte bevallingsrust.

Moederschapsrust via dienstencheques

De voorwaarden om deze dienstencheques te verkrijgen worden versoepeld. De vrouwelijke zelfstandige blijft het recht op deze dienstencheques behouden, ook indien de sociale bijdrage voor het kwartaal van de bevalling (nog) niet betaald zou zijn.

Kinderbijslag

De kinderbijslag voor het eerste kind wordt verhoogd tot € 78 per maand. Daarnaast zal een leeftijdsbijslag worden ingevoerd voor kinderen tussen 18 en 25 jaar.

Faillissementsuitkering

De faillissementsverzekering wordt uitgebreid. Er komt een bijkomende waarborg voor zelfstandigen die gedwongen worden de boeken neer te leggen door omstandigheden buiten hun wil om (brand, allergie, natuurramp,...).

Pensioen

De wettelijke pensioenleeftijd voor vrouwen wordt van 64 naar 65 jaar opgetrokken. Het gewaarborgd minimumpensioen zal op 1 mei en op 1 augustus 2009 stijgen. Voor de andere pensioenen is een welvaartsaanpassing gepland op 1 september 2009. Het vervroegd pensioen kan worden opgenomen zonder nadelige invloed op het

pensioensbedrag op voorwaarde dat een loopbaan van minstens 42 jaar kan worden voorgelegd. In 2008 moest men nog een loopbaan van 43 jaar kunnen aantonen. Voor meer informatie kan u contact opnemen met **KMO Focus**.

Vaderschapsverlof

Tot vandaag hebben vaders recht op tien dagen vaderschapsverlof. Deze dagen moeten worden opgenomen binnen de 30 dagen die volgen op de bevalling. Vanaf 1 april 2009 zal die termijn van tien dagen moeten worden opgenomen binnen de vier maanden volgend op de dag van de bevalling. Hierdoor is het dus mogelijk dat de werknemer zijn dagen opneemt nadat de moeder de moederschapsrust heeft beëindigd. Let op: deze regeling geldt voor alle bevallingen vanaf 1 april 2009.

Dimona vergeten kost minimum € 2500

Sinds 1 januari 2009 is de werkgever een solidariteitsbijdrage verschuldigd wanneer de inspectie ontdekt dat hij voor een werknemer geen Dimona-aangifte heeft gedaan. Het minimumbedrag is € 2500 euro. De RSZ zal het juiste bedrag meedelen via een aangetekende brief. De solidariteitsbijdrage wordt aangerekend op het kwartaal waarin de niet-aangegeven tewerkstelling werd vastgesteld. Vaak hebben de inspecteurs bij een betrapping onvoldoende bewijzen om een regularisatie op te leggen die verder teruggaat dan de dag zelf. Deze regularisaties brengen weinig geld in het laatje. De nieuwe solidariteitsbijdrage compenseert de kosten van de inspectie.

'Deadline' 30.04.2009 voor de invoering van resultaatsgebonden voordelen over boekjaar 2009

U vernam reeds dat ondernemingen onder een gunstig fiscaal regime resultaatsgebonden voordelen (loonboni) kunnen toekennen welke gebonden zijn aan het bereiken van collectieve doelstellingen, het naleven van bepaalde procedures en het voldoen aan een bepaalde timing. In 2009 bedraagt het vrijgesteld bedrag € 2.314. Wij wensen U graag te wijzen op het feit dat met het oog op de invoering van resultaatsgebonden voordelen over boekjaar 2009, de neerlegging van de CAO of de toetredingsakte (en het bijhorend toekenningsplan) uiterlijk op 30.4.2009 dient plaats te hebben gevonden.

Verhoging zichtwaarde maaltijdcheques tot € 7

Het Koninklijk Besluit, dat een stijging voorziet van de patronale bijdragen in de maaltijdcheques, werd op 29 januari 2009 goedgekeurd door de ministerraad en zal zeer binnenkort worden bekendgemaakt. Dit Koninklijk Besluit voorziet voor werkgevers de mogelijkheid om hun bijdrage in de waarde van maaltijdcheques te verhogen naar € 5,91 in plaats van € 4,91, zonder te komen aan de werknemersbijdrage die nog steeds € 1,09 bedraagt. En dat zou de maximale zichtwaarde van maaltijdcheques naar € 7 brengen.

Welke waarde van de titel ook moge zijn, deze aanvullende euro zal fiscaal aftrekbaar zijn voor de werkgever en blijft vrijgesteld van sociale zekerheidsbijdragen, voor zoverre de gebruikelijke voorwaarden van deze vrijstelling gewaarborgd blijven. Bovendien zou in elk geval ten hoogste € 1 fiscaal aftrekbaar kunnen zijn voor de werkgever. Deze bepalingen zouden eveneens geldig zijn voor de **bedrijfsleiders**.

Indien u de waarde van uw maaltijdcheques wenst te verhogen of indien u maaltijdcheques wil toekennen aan uw personeel kan u steeds beroep doen op **Kmo Focus**.

LENEN AAN KINDEREN FISCAAL AFTREKBAAR

Ouders die hun zoon of dochter bij de renovatie van hun woning een financieel steuntje in de rug geven, mogen dat op hun belastingbrief invullen. Dat is een van de blikvangers uit een reeks maatregelen die de Vlaamse regering neemt om wonen betaalbaarder te maken.

Papa- en mamalening

“Wie aan familie of vrienden geld leent om een woning te renoveren, krijgt hiervoor een fiscale aftrek van 2,5% gedurende acht jaar. Het bedrag is geplafonneerd op € 25.000”, zegt Marino Keulen.

Registratierechten

Wie een leegstaande/verrotte woning koopt, moet geen registratierechten betalen op een schijf van € 30.000. Eerder werd al beslist dat de registratierechten op een hypothecaire lening (1%) en die op de eerste en enige woning wegvallen voor € 15.000. Wie dus als eerste woning een vervallen huis van € 100.000 koopt om te renoveren, krijgt voortaan drie vrijstellingen en betaalt slechts op € 35.000 registratierechten; zijnde € 2.250 in plaats van € 5.500. Tel daarbij de vele renovatiepremies en verbouwen wordt betaalbaarder.



5 ICT TERMEN DIE HET WETEN WAARD ZIJN

Van juni tot september 2008 peilde KMO-IT, in samenwerking met Combell, bij meer dan 1800 KMO- bedrijfsleiders naar ICT- kennis. Daaruit blijkt nog maar eens dat lang niet alle vaktermen waarmee de ICT –sector zo graag uitpakt, bekend zijn bij ondernemers.

Wij zetten elke nieuwsbrief 5 termen op een rijtje voor u

1. Acces Provider

De acces provider biedt toegang tot internet (o.a. World Wide Web). De dienstleverancier zorgt ook voor uw persoonlijke brievenbus, voor het verzenden en ontvangen van e- mail en het bewaren van uw post. Het is dus met deze partij dat u uw internetabonnement afsluit.

2. Adobe Acrobat

Adobe acrobat is een programma voor het werken met pdf- bestanden (standaardformaat voor documenten op het internet). De bestanden zijn te herkennen aan de extensie .pdf (afkorting van Portable Document Format). Voor het lezen van documenten is een gratis versie van Acrobat Reader te downloaden. Pdf- documenten maken ook via gratis opensourcesoftwares zoals PDF creator.

3. AJAX

Afkorting van Asynchronous Javascript and XML. Is een taal die wordt gebruikt bij het ontwerpen van interactieve webpagina's.

4. ApAche

Meest gebruikte en gratis verspreide serversoftware voor websites. Meer informatie op www.apache.com

5. ASP

ASP heeft verschillende betekenissen. Een Application Service Provider is een organisatie die de hardware en software in huis waarmee, via een internetaansluiting, een deel van de administratieve bedrijfsprocessen van klanten uitgevoerd kan worden. Simpelweg kan men stellen dat alleen een aansluiting op internet nodig is, en een browser. ASP is ook een programmeertaal die gebruikt wordt om websites te maken. Het is een tekstfile die naast tekst ook HTML- codes en specifieke commando's kan bevatten.

Bron: KMO IT Magazine, november 08

VRIJSTELLING TUSSENKOMST WERKGEVER IN HET WOON- WERKVERKEER MET PRIVÉ- VOERTUIG VERDUBBELD.

De programmawet van 22 december 2008 (BS van 29/12/2008) heeft het maximumbedrag van de vrijstelling van de vergoedingen door de werkgever toegekend als terugbetaling van reiskosten voor het woon- werkverkeer met een privé- vervoermiddel opgetrokken tot € 250. Voor het inkomstenjaar 2009 (aanslagjaar 2010) is het vrijgestelde bedrag € 350 (na indexatie).

Opmerking: Het bedrag van inkomstenjaar 2008 (aanslagjaar 2009) bedroeg € 170.

Het betreft de woon- werkverplaatsingen die worden afgelegd met een privé- voertuig anders dan het openbaar gemeenschappelijk

vervoer en het georganiseerd gemeenschappelijk vervoer. Om van deze vrijstelling te genieten moet de werknemer in zijn aangifte in de inkomstenbelasting opteren voor de forfaitaire beroepskostenaf trek.

De werkgever mag met deze vrijstelling ook rekening houden bij de berekening van de bedrijfsvoorheffing op voorwaarde dat de werknemer aan zijn werkgever schriftelijk bevestigt dat hij bij de aangifte van zijn inkomsten voor het betrokken jaar geen aanspraak zal maken op zijn werkelijke beroepskosten.

Bron, Randstad Soc. Secr., januari 09

DE BOETES VAN UW WERKNEMERS BETALEN, IS NU DUURDER GEWORDEN

Betaalt u geregeld het bedrag van de verkeersboetes die uw werknemer tijdens de uitoefening van zijn arbeidsovereenkomst heeft opgelopen in zijn plaats of betaalt u hem deze bedragen terug? Weet dan dat er nu op deze bedragen een solidariteitsbijdrage van 33% verschuldigd is ...

Deze bedragen worden niet als loon beschouwd ...

De sociale zekerheidsreglementering die opsomt wat niet als loon wordt beschouwd, zal worden aangevuld met een nieuwe bepaling. Deze luidt dat de bedragen die een werkgever in plaats van zijn werknemer betaalt of aan zijn werknemer terugbetaalt voor een verkeersboete die de werknemer tijdens de uitvoering van zijn arbeidsovereenkomst heeft opgelopen, niet als loon worden beschouwd.

Door deze bepaling in de reglementering op te nemen, biedt de wetgever meer rechtszekerheid over de kwalificatie van deze verkeersboete.

...maar er is een solidariteitsbijdrage van 33% op verschuldigd

Hoewel de (terug)betaalde boetes niet als loon beschouwd worden, is er toch een solidariteitsbijdrage van 33% op verschuldigd. De wetgever wil hiermee vermijden dat de werkgever zijn werknemer aanzet tot het begaan van (snelheids)overtredingen om bepaalde deadlines te halen.

De bijdrage is enkel verschuldigd voor de **volgende verkeersboetes**:

- De verkeersboetes voortvloeiend uit een zware verkeersovertreding (overtredingen van de derde en vierde graad) en verkeersboetes van minimaal € 150 voortvloeiend uit een snelheidsovertreding;
- De verkeersboetes voortvloeiend uit een lichte verkeersovertreding (overtredingen van de eerste en tweede graad) en verkeersboetes van minder dan € 150 voortvloeiend uit een snelheidsovertreding. Een bedrag van € 150 op jaarbasis wordt in dit geval vrijgesteld van de solidariteitsbijdrage.

Op verkeersboetes voortvloeiend uit de toestand van het rijdend materiaal en de conformiteit van de lading is de solidariteitsbijdrage niet verschuldigd.

Praktisch

De algemene principes met betrekking tot de inning en de invordering van de sociale zekerheidsbijdragen zijn van toepassing. De verplichting tot betaling van een solidariteitsbijdrage is in werking getreden op 1 januari 2009.

Bron: Securex

Redactie:

Rudi Hellemons
Karolien Anthonissen
Helga Verveynne

Medewerkers aan deze uitgave:

Mark Peeters
Valerie Van Weert
Kris van der Hoeven
Securex

DE WAARBORGREGELING VOOR KMO'S

U hebt een goed idee voor uw onderneming. U ziet de uitwerking al helemaal voor u. Met de juiste investering zal uw bedrijf een flinke sprong vooruit maken. Uw bank gelooft in uw project ... en dan blijkt dat uw bank méér zekerheden wil dan u kunt bieden...

Waarborgregeling biedt de bank of kredietverschaffer meer zekerheid wanneer een ondernemer - als starter, kmo of vrij beroep - onvoldoende zekerheden kan voorleggen. De overheid stelt zich borg.

Twintig financiële instellingen in Vlaanderen bieden de Waarborgregeling aan. Vraag ernaar bij uw bank!

www.pmv-kmo.be

www.waarborgregeling.be

Groep Anthonissen

Boekhoudkantoor Hellemons en Anthonissen
Stabroek

Boekhoudkantoor Fierens en Anthonissen
Merksem

Boekhoudkantoor De Bie en Anthonissen
Gent

Boekhoudkantoor Heivers,
Schellens & Partners BVBA
Lier en Herentals

Boekhoudkantoor Driessens en Anthonissen
Willebroek

KMO Focus (loonadministratie)
Merksem

KMO Consult (fiscaal en vennootschapsadvies)
Stabroek

KMO Verzekeringsadvies
Antwerpen

KMO Informatica
Merksem